AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Zoute Schorre - Villa de nouvelle construction lot °68

304 m² | 3 slaapkamers | 3 badkamers

Jan Devischstraat 61, 8300 Knokke

€ 1.500.000

Belle maison d'angle de nouvelle construction avec jardin et terrasse dans l'attribution "Zoute Schorre".

Aménagement :
Hall d'entrée spacieux avec toilettes pour invités et vestiaire. Grand salon avec accès au jardin parfait orienté ouest, coin repas et cuisine avec pièce de rangement pratique adjacente.
Premier étage : hall de nuit avec toilettes séparées, 3 chambres luxueuses chacune avec une salle de bain et/ou salle de douche et une terrasse.
Deuxième étage : grenier spacieux qui peut être aménagé en chambre supplémentaire.
Grand garage souterrain avec salle de stockage et espace de stationnement pour maximum 3 voitures.

Une visite du site et un aperçu des plans de construction sont possibles.

Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Laura!

0474 25 06 24

LAURA@PALLEN.BE

Détails

Chambres à coucher	3
Salles de bain	3
Surface habitable	304m²
Surface totale	148m²
Année de construction	2021
État général	Nouvel état

Informations légales

Destination	Terrain d'habitation
Assignation	Non
Droit de préemption	Non
Permis de lotissement	Oui
Bouwvergunning	Oui
Patrimoine protégé	Oui

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	
PEB	0 kWh/m²
Sensibilité aux inondations	sélectionner
P-score	
G-score	
Zone riveraine délimitée	

Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Laura!

0474 25 06 24

LAURA@PALLEN.BE