

AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Opportunité de rénovation dans un des sentiers de Knokke le Zoute

277 m² | 6 slaapkamers | 2 badkamers

Villapad 12, 8300 Knokke

€ 3.500.000



Opportunité de rénovation avec 6 chambres à coucher, située dans un des sentiers les plus désirables de Knokke le Zoute.

Division de la villa jumelée :

Hall d'entrée avec vestiaire. Salon, salle à manger. Cuisine. Jardin ensoleillé avec terrasse extérieure.

6 chambres à coucher et 2 salles de bain.

Garage et cave.

Cette opportunité de rénovation profite d'un emplacement sublime et calme à Knokke le Zoute, à un jet de pierre de la Kustlaan et de la plage.



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Gilles!

0497 520 196

GILLES@PALLEN.BE



Détails

Chambres à coucher	6
Salles de bain	2
Surface habitable	277m ²
Surface totale	588m ²
Année de construction	
État général	

Informations légales

Destination	
Assignation	Non
Droit de préemption	Oui
Permis de lotissement	Non
Bouwvergunning	Oui
Patrimoine protégé	Oui

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	1591692
PEB	484 kWh/m ²
Sensibilité aux inondations	Zone non inondable
P-score	
G-score	
Zone riveraine délimitée	



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Gilles!

0497 520 196

GILLES@PALLEN.BE

