

AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Lake District - The Tower appartement de nouvelle construction °55

103 m² | 2 slaapkamers | 2 badkamers

Duinenwater 2-6, 8300 Knokke

€ 735.000



En vente en exclusivité chez Agence Pallen: Un appartement majestueux de deux chambres à vendre dans la résidence très convoitée de Lake District, The Tower.

Disposition de l'appartement unique situé au 5ème étage :

Hall d'entrée avec toilettes d'invités. Un espace de vie impressionnant avec un coin salon, une luxueuse cuisine ouverte avec coin repas. Tout cet espace donne accès à la terrasse. Pièce de rangement pratique avec raccords pour lave-linge et sèche-linge. La chambre principale comprend une chambre à coucher, des armoires encastrées et une salle de bains attenante avec toilettes, baignoire et double lavabo. La deuxième chambre dispose d'une salle de bain avec douche et lavabo. Chaque chambre offre également un accès à la terrasse extérieure.

L'ensemble de l'unité offre une vue unique et imprenable sur l'ensemble de Knokke.

Possibilité d'acquérir un local de stockage pratique, un parking intérieur et un emplacement pour les vélos (prix demandé € 60.000).



**Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Gregory!**

0489 69 07 23

GREGORY@PALLLEN.BE



Détails

Chambres à coucher	2
Salles de bain	2
Surface habitable	103m ²
Surface totale	130m ²
Année de construction	2022
État général	Nouvel état

Informations légales

Destination	Terrain d'habitation
Assignment	Non
Droit de préemption	Non
Permis de lotissement	Oui
Bouwvergunning	Oui
Patrimoine protégé	Non

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	
PEB	0 kWh/m ²
Sensibilité aux inondations	sélectionner
P-score	
G-score	
Zone riveraine délimitée	Pas d'application



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Gregory!

0489 69 07 23

GREGORY@PALLEN.BE

