

AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Superbe appartement avec vue latérale sur la mer

125 m² | 3 slaapkamers | 3 badkamers

Zeedijk-Het Zoute 715, 8300 Knokke

€ 1.895.000



Luxeusement fini et spacieux appartement de 3 chambres à coucher bénéficiant d'une vue latérale sur la mer situé au centre du Zoute entre la Place Albert et la Place du Triangle. L'appartement a été entièrement rénové en 2019.

Disposition de l'appartement :

Entrée avec vestiaire et toilettes pour invités. Séjour spacieux composé d'un salon s'ouvrant sur la terrasse et bénéficiant d'une belle vue latérale sur la mer, d'une cuisine ouverte entièrement équipée avec îlot et d'un coin repas adjacent s'ouvrant également sur la terrasse. Débarras spacieux et séparé pouvant accueillir un lave-linge et un sèche-linge. Chambre principale avec armoires encastrées et salle de bains adjacente avec douche, baignoire et double lavabo. Deuxième chambre à coucher avec armoires encastrées et salle de douche attenante. Toilettes séparées. Troisième chambre à coucher avec salle de douche attenante. Local à vélos commun dans la résidence. Possibilité d'acheter un garage box très spacieux dans une résidence voisine.



**Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Gilles!**

0497 520 196

GILLES@PALLEN.BE



Détails

Chambres à coucher	3
Salles de bain	3
Surface habitable	125m²
Surface totale	134m²
Année de construction	1976
Année de rénovation	2019
État général	Finitions luxueuses
Eau de ville	Oui
Egouts	Oui
Electricité	Oui
Gaz naturel	Oui
L'internet	Oui
Téléphone	Oui
Chauffage	Gaz naturel

Informations légales

Destination	Terrain d'habitation
Assignment	Non
Droit de préemption	Non
Permis de lotissement	Non
Bouwvergunning	Oui
Patrimoine protégé	Non

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	20190917-0002027953-RES-2
PEB	101 kWh/m²
Sensibilité aux inondations	Zone non inondable
P-score	D
G-score	D
Zone riveraine délimitée	Pas d'application



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Gilles!

0497 520 196

GILLES@PALLEN.BE

