AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Appartement duplex de nouvelle construction avec vue latérale sur mer

86 m² | 2 slaapkamers | 1 badkamer

De Wielingen 5, 8300 Knokke

€ 1.190.000

Appartement en duplex de nouvelle construction situé au cœur du Zoute, bénéficiant d'une grande luminosité et d'une vue panoramique ouverte sur le Zoute jusqu'aux Pays-Bas. Possibilité d'acquérir la décoration et le mobilier (Scapa Home).

Disposition de l'appartement :
Hall d'entrée avec vestiaire et toilettes pour invités. Séjour lumineux donnant sur une terrasse avec vue panoramique sur le Zoute. Cuisine entièrement équipée (appareils MIELE) avec coin repas. L'étage duplex comprend 2 chambres à coucher avec un lit double et des armoires encastrées. Salle de douche spacieuse avec douche à l'italienne, lavabo et toilettes. Possibilité d'acheter un garage box dans l'environ immédiat.

Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Gilles!

0497 520 196

GILLES@PALLEN.BE

Détails

Chambres à coucher	2
Salles de bain	1
Surface habitable	86m²
Surface totale	88m²
Année de construction	2022
État général	Très bon
Distribution	Oui
Eau de ville	Oui
Egouts	Oui
Electricité	Oui
Gaz naturel	Oui
L'internet	Oui
Téléphone	Oui
Chauffage	Électricité

Informations légales

Destination	Terrain d'habitation
Assignation	Non
Droit de préemption	Non
Permis de lotissement	Non
Permis de construction	Oui
Patrimoine protégé	Non

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	
PEB	0 kWh/m²
Sensibilité aux inondations	Zone non inondable
P-score	
G-score	
Zone riveraine délimitée	Pas d'application

Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Gilles!

0497 520 196

GILLES@PALLEN.BE