AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Appartement de 2 chambres de nouvelle construction, situé au centre près de l'Avenue Lippens et Duinenwater.

72 m² | 2 slaapkamers | 1 badkamer

Tramweg 5/11, 8300 Knokke

€ 525.000







Superbe appartement neuf de deux chambres à coucher situé dans l'élégante résidence "Maurice".

Cet appartement, situé au premier étage, est aménagé avec soin et offre une expérience de vie moderne et confortable.

Aménagement de l'appartement :
Hall d'entrée avec toilettes invités. Espace de vie lumineux, avec un coin salon et un coin repas confortables. Cuisine moderne. L'espace de vie donne accès à une terrasse extérieure. Pièce de rangement pratique dans le hall. L'appartement comprend deux chambres à coucher. Salle de bain commune dans le hall.

Possibilité d'acheter une place de parking facilement accessible dans la résidence.



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Michèle!

0475 638 900

MICHELE@PALLEN.BE

Détails

Chambres à coucher	2
Salles de bain	1
Surface habitable	72m²
Surface totale	76m²
Année de construction	2025

Informations légales

Stedenbouwkundige bestemming	Terrain d'habitation
Dagvaarding en herstelvordering	Non
Droit de préemption	Non
Verkavelingsvergunning	Non
Stedenbouwkundige vergunning	Oui
Patrimoine protégé	Non
Patrimoine inventorié	Non applicable

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	EPB bij oplevering
PEB	0 kWh/m²
Sensibilité aux inondations	Zone non inondable
P-score	A
G-score	0
Zone riveraine délimitée	Pas d’application



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Michèle!

0475 638 900

MICHELE@PALLEN.BE