

AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Appartement prêt à emménager près de la plage

45 m² | 1 slaapkamer | 1 badkamer

Engelsestraat 43/11, 8300 Knokke

€ 400.000



Appartement prêt à emménager avec terrasse orientée sud, à deux pas de la mer. Disposition: espace de vie et cuisine ouverte avec accès à la terrasse. Chambre avec placards, salle de bain avec douche. Cave privée spacieuse. Local à vélos commune. Contactez-nous vite pour une visite à ce pied à terre idéal!



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Gregory!

0489 69 07 23

GREGORY@PALLLEN.BE



Détails

Chambres à coucher	1
Salles de bain	1
Surface habitable	45m²
Surface totale	47m²
Année de construction	1976
État général	Très bon
Electricité	Oui
Gaz naturel	Oui
Eau de ville	Oui

Informations légales

Revenu cadastral non indexé	€ 694
Stedenbouwkundige bestemming	Terrain d'habitation
Dagvaarding en herstellvordering	Non
Droit de préemption	Non
Verkavelingsvergunning	Non
Stedenbouwkundige vergunning	Oui
Patrimoine protégé	Non
Patrimoine inventorié	Non applicable

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	1367965
PEB	151 kWh/m²
Sensibilité aux inondations	Zone non inondable
P-score	A
G-score	A
Zone riveraine délimitée	Pas d'application



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Gregory!

0489 69 07 23

GREGORY@PALLEN.BE

