AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Zoute Schorre - Lot 52

415 m² | 4 slaapkamers | 3 badkamers

Jan Devischstraat 61, 8300 Knokke

€ 1.555.000







Belle maison de nouvelle construction avec jardin et terrasse dans l'attrubution "Zoute Schorre".

Aménagement :
Hall d'entrée spacieux avec toilettes pour invités et vestiaire. Grand salon avec accès au jardin, coin repas et cuisine avec pièce de rangement pratique adjacente.
Premier étage : hall de nuit avec toilettes séparées, 4 chambres luxueuses, 3 salles de bains et une terrasse.
Deuxième étage : grenier spacieux qui peut être aménagé en chambre supplémentaire.
Grand garage souterrain avec salle de stockage et espace de stationnement pour maximum 3 voitures.

Une visite du site et un aperçu des plans de construction sont possibles.



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Gilles!

0497 520 196

GILLES@PALLEN.BE

Détails

Chambres à coucher	4
Salles de bain	3
Surface habitable	415m²
Surface totale	297m²
Electricité	Oui
Eau de ville	Oui
Eau de pluie	Oui
Pompe à chaleur	Oui

Informations légales

Stedenbouwkundige bestemming	Terrain d'habitation
Dagvaarding en herstelvordering	Non
Droit de préemption	Non
Verkavelingsvergunning	Oui
Stedenbouwkundige vergunning	Oui
Patrimoine protégé	Non
Patrimoine inventorié	Non applicable

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	
PEB	0 kWh/m²
Sensibilité aux inondations	Zone non inondable
P-score	A
G-score	A
Zone riveraine délimitée	Pas d’application



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Gilles!

0497 520 196

GILLES@PALLEN.BE