

AGENCE PALLLEN

LUXURY REAL ESTATE

Appartement spacieux à deux pas de la place Albert

94 m² | 2 slaapkamers | 2 badkamers

Elizabetlaan 23, 8300 Knokke

€ 1.200.000



Appartement avec 2 chambres à coucher et de spacieuses terrasses situé au deuxième étage d'une prestigieuse résidence villa au cœur du Zoute, à proximité immédiate de la place Albert et de la mer.

Composition de l'appartement;

Hall d'entrée avec vestiaire et toilettes pour invités. Séjour spacieux composé d'une cuisine ouverte, d'un coin repas et d'un salon donnant sur une terrasse spacieuse et ensoleillée. Débarras. 2 chambres et 2 salles de bains. Chaque chambre donne sur une terrasse arrière. Les fenêtres des chambres sont équipées de volets. Possibilité d'acheter un garage spacieux pour 2 voitures (l'une après l'autre) dans le garage souterrain de la résidence.

Visite fortement recommandée !



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Gilles!

0497 520 196

GILLES@PALLEN.BE



Détails

Chambres à coucher	2
Salles de bain	2
Surface habitable	94m ²
Surface totale	110m ²
Année de construction	1986
État général	Normal
Eau de ville	Oui
Electricité	Oui
Chauffage	Électricité

Informations légales

Revenu cadastral non indexé	€ 1715
Destination	Terrain d'habitation
Assignation	Non
Droit de préemption	Non
Permis de lotissement	Non
Bouwvergunning	Oui
Patrimoine protégé	Non

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	0002623206
PEB	184 kWh/m ²
Sensibilité aux inondations	Zone non inondable
P-score	
G-score	
Zone riveraine délimitée	Pas d'application



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Gilles!

0497 520 196

GILLES@PALLEN.BE

