AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Propriété commerciale unique à vendre, très calmement située à la lisière de Knokke-Heist

0 m² |

Sluisstraat 77, 8300 Knokke

Prix sur demande







En exclusivité chez Agence Pallen: acquisition d'une SA dont l'actif comprend une opportunité immobilière exceptionnelle sur un domaine verdoyant d'environ 32 000 m².

Ce domaine impressionnant abrite un complexe spacieux qui a servi de restaurant et de salle des fêtes renommés "Ter Mude " pendant de nombreuses années.

La propriété comprend un beau jardin et une habitation séparée à côté du bâtiment principal. Un vaste parking est également disponible sur le site.

Une opportunité exceptionnelle pour ceux qui recherchent une propriété avec un potentiel pour des salles de fêtes, un hôtel, un lieu d'événements, un restaurant ou une autre interprétation commerciale.

Idéalement situé au calme, mais à quelques minutes seulement du centre de Knokke et avec des liaisons faciles vers l'intérieur du pays.



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Kirsten!

0474 444 318

KIRSTEN@PALLEN.BE

Détails

Surface totale	32000m²
État général	Normal

Informations légales

Stedenbouwkundige bestemming	Terrain agricole de grande valeur concernant le paysage
Dagvaarding en herstelvordering	Non
Droit de préemption	Non
Verkavelingsvergunning	Non
Stedenbouwkundige vergunning	Oui
Patrimoine protégé	Non
Patrimoine inventorié	Non applicable

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	3649423
PEB	486 kWh/m²
Sensibilité aux inondations	Zone non inondable
P-score	A
G-score	A
Zone riveraine délimitée	Pas d'application



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Kirsten!

0474 444 318

KIRSTEN@PALLEN.BE