

AGENCE PALLLEN

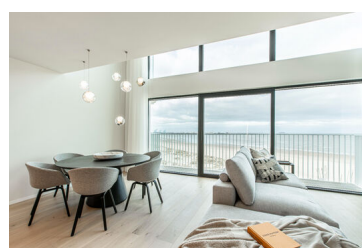
LUXURY REAL ESTATE

Appartement en mezzanine luxueusement fini avec vue frontale sur la mer à Duinbergen

186 m² | 4 slaapkamers | 4 badkamers

Zeedijk-Duinbergen 301/9.1, 8300 Knokke-Heist

€ 3.540.000



Cet appartement duplex avec mezzanine exceptionnel bénéficie d'un emplacement privilégié sur la Zeedijk à Duinbergen et offre depuis ses espaces de vie spacieux une vue panoramique imprenable sur la mer du Nord et les dunes environnantes. Cet meublé appartement duplex est situé à proximité du club de surf, du Blue Buddha, de l'Anemos et du Dunas.

L'appartement est spacieux et dispose de quatre chambres à coucher à part entière, chacune avec sa propre salle de bains ou salle de douche, ce qui permet de profiter d'un confort et d'une intimité optimaux. Les finitions de haute qualité et la décoration élégante forment un ensemble harmonieux qui respire la chaleur et la classe. Le mobilier choisi est inclus dans le prix de vente, ce qui rend l'appartement entièrement prêt à emménager et utilisable immédiatement.

Il est également possible d'acheter deux garages intérieurs.



**Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Gregory!**

0489 69 07 23

GREGORY@PALLLEN.BE



Détails

Chambres à coucher	4
Salles de bain	4
Surface habitable	186m ²
Surface totale	186m ²
Année de construction	2019
État général	Finitions luxueuses

Informations légales

Stedenbouwkundige bestemming	Terrain d'habitation
Dagvaarding en herstellvordering	Non
Droit de préemption	Non
Verkavelingsvergunning	Non
Stedenbouwkundige vergunning	Non
Patrimoine protégé	Non
Patrimoine inventorié	Non applicable

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	31043-G-2011_165/EP06810/A001/D01/SD040
PEB	74 kWh/m ²
Sensibilité aux inondations	Zone non inondable
P-score	A
G-score	A
Zone riveraine délimitée	Pas d'application



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Gregory!

0489 69 07 23

GREGORY@PALLEN.BE

