AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Élégant penthouse en duplex avec terrasse ensoleillée à Duinbergen

120 m² | 2 slaapkamers | 1 badkamer

Duinbergenlaan 54/22, 8300 Knokke-Heist

€ 1.550







Découvrez ce penthouse en duplex spacieux et lumineux situé au deuxième étage, idéalement situé dans le quartier très prisé de Duinbergen, à quelques pas de la plage.

Ce logement agréable comprend :
2 chambres à coucher à part entière
1 salle de bains moderne
Une cuisine entièrement équipée
Un espace de vie spacieux et convivial
Une terrasse ensoleillée où vous pourrez profiter en toute tranquillité
Une cave privative
Un local à vélos commun

Grâce à son emplacement exceptionnel, la plage, les commerces et les transports en commun se trouvent à quelques minutes à pied, ce qui vous permet de profiter pleinement de la vie en bord de mer.

Loyer : 1 550 € par mois + 21 % de TVA



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Hanne!

0499 814 821

HANNE@PALLEN.BE

Détails

Chambres à coucher	2
Salles de bain	1
Surface habitable	120m²
Surface totale	125m²
Année de construction	2026

Informations légales

Stedenbouwkundige bestemming	
Dagvaarding en herstelvordering	Non
Droit de préemption	Non
Verkavelingsvergunning	Non
Stedenbouwkundige vergunning	Non
Patrimoine protégé	Non
Patrimoine inventorié	Non applicable

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	
PEB	0 kWh/m²
Sensibilité aux inondations	Niet overstromingsgevoelig
P-score	
G-score	
Zone riveraine délimitée	Non applicable



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Hanne!

0499 814 821

HANNE@PALLEN.BE