AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Appartement récent avec vue charmante

65 m² | 2 slaapkamers | 1 badkamer

Duinenwater 7/12, 8300 Knokke

€ 435.000







Appartement de deux chambres dans la résidence Promenade.

Agencement de l'appartement situé au premier étage :
En entrant dans l'appartement, vous accédez au hall d'entrée, qui donne sur le salon avec une cuisine ouverte entièrement équipée et un coin repas. Depuis le salon, vous accédez à la terrasse. L'appartement dispose de deux chambres. Chambre principale avec salle de bains attenante (douche à l'italienne, lavabo et WC). Deuxième chambre. Débarras pratique équipé d'un branchement pour lave-linge et sèche-linge, et WC invités.

Le parking souterrain permet de garer facilement des vélos.
Possibilité d'acheter une place de stationnement dans la résidence.

Ces dernières années, Duinenwater s'est transformé en un quartier animé. Vous y vivrez en toute tranquillité, avec la digue, la plage et le centre commercial animé de Knokke à quelques pas. Toutes les commodités imaginables sont disponibles directement dans le quartier.



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Gregory!

0489 69 07 23

GREGORY@PALLEN.BE

Détails

Chambres à coucher	2
Salles de bain	1
Surface habitable	65m²
Surface totale	70m²
Année de construction	2017
État général	Nouvel état

Informations légales

Stedenbouwkundige bestemming	Terrain d'habitation
Dagvaarding en herstelvordering	Non
Droit de préemption	Non
Verkavelingsvergunning	Non
Stedenbouwkundige vergunning	Oui
Patrimoine protégé	Non
Patrimoine inventorié	Non applicable

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	31043-G-2012_405/EP02996/A001/D05/SD003
PEB	113 kWh/m²
Sensibilité aux inondations	Zone non inondable
P-score	C
G-score	C
Zone riveraine délimitée	Pas d'application



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Gregory!

0489 69 07 23

GREGORY@PALLEN.BE