AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Appartement prêt à emménager avec vue frontale sur la mer, situé sur la Zeedijk, dans le quartier du Zoute

60 m² | 1 slaapkamer | 1 badkamer

Golvenstraat 2/14, 8300 Knokke-Heist

€ 895.000







Cet appartement prêt à emménager bénéficie d'une magnifique vue frontale sur la mer et se trouve dans un emplacement très prisé sur la Zeedijk, dans le quartier du Zoute.

L'appartement comprend un espace de vie spacieux et lumineux, suivi d'une cuisine ouverte, équipée de tout le confort nécessaire. La chambre est dotée d'armoires encastrées. Il y a également une salle de bains avec lavabo et baignoire équipée d'une douche intégrée. Un WC séparé se trouve dans le couloir.

L'appartement dispose en outre d'un débarras privatif en sous-sol.
Possibilité d'acheter une place de parking pour 160 000 €.



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Kirsten!

0474 444 318

KIRSTEN@PALLEN.BE

Détails

Chambres à coucher	1
Salles de bain	1
Surface habitable	60m²
Surface totale	60m²
Année de construction	1974
État général	Très bon
Electricité	Oui
Gaz naturel	Oui
Eau de ville	Oui
Téléphone	Oui
Distribution	Oui
Egouts	Oui
L'internet	Oui
Fibre	Oui
Fosse septique	Oui

Informations légales

Stedenbouwkundige bestemming	Terrain d'habitation
Dagvaarding en herstelvordering	Non
Droit de préemption	Non
Verkavelingsvergunning	Non
Stedenbouwkundige vergunning	Oui
Patrimoine protégé	Non
Patrimoine inventorié	Non applicable

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	20260825-0003939907-RES-1
PEB	100 kWh/m²
Sensibilité aux inondations	Zone non inondable
P-score	A
G-score	A
Zone riveraine délimitée	Pas d’application



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Kirsten!

0474 444 318

KIRSTEN@PALLEN.BE