AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

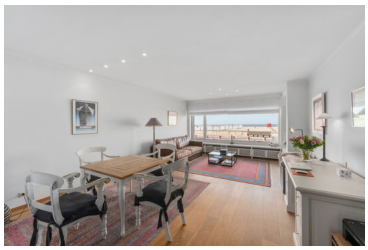
Appartement au rez-de-chaussée avec vue frontale sur la mer et trois chambres, situé sur la plage d'Albert

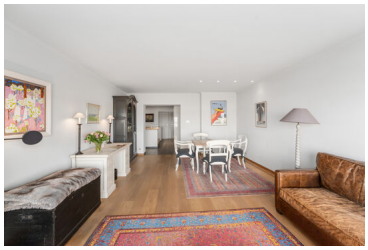
100 m² | 3 slaapkamers | 2 badkamers

zeedijk-Alberstrand 467/2, 8300 Knokke-Heist

€ 799.000







Agencement de l'appartement :
L'appartement comprend un hall d'entrée avec des toilettes pour invités, un salon spacieux et agréable avec une cuisine ouverte et un débarras attenant. Il dispose également de trois chambres et de deux salles de bains.

À l'arrière se trouve une terrasse ensoleillée, un endroit agréable pour profiter tranquillement de l'extérieur.

L'appartement dispose également d'une cave spacieuse, qui offre un espace de rangement supplémentaire.



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Kirsten!

0474 444 318

KIRSTEN@PALLEN.BE

Détails

Chambres à coucher	3
Salles de bain	2
Surface habitable	100m²
Surface totale	105m²
État général	Très bon
Electricité	Oui
Gaz naturel	Oui
Eau de ville	Oui
Téléphone	Oui
Distribution	Oui
L'internet	Oui
Vidéophone	Oui
Fibre	Oui
Fosse septique	Oui

Informations légales

Stedenbouwkundige bestemming	Terrain d'habitation
Dagvaarding en herstelvordering	Non
Droit de préemption	Non
Verkavelingsvergunning	Non
Stedenbouwkundige vergunning	Oui
Patrimoine protégé	Non
Patrimoine inventorié	Non applicable

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	20251218-0003761823-RES-1
PEB	138 kWh/m²
Sensibilité aux inondations	Zone non inondable
P-score	A
G-score	A
Zone riveraine délimitée	Pas d'application



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Kirsten!

0474 444 318

KIRSTEN@PALLEN.BE