

AGENCE PALLÉN

LUXURY REAL ESTATE

Appartement à rénover au rez-de-chaussée, près de la place Rubens

100 m² | 2 slaapkamers | 2 badkamers

Koningslaan 244/1, 8300 Knokke-Heist

€ 600.000



Cet appartement situé au rez-de-chaussée se trouve à proximité de la place Rubens.

Agencement de l'appartement :

Pièce à vivre spacieuse et lumineuse, ouverte sur la cuisine. L'appartement comprend également une première chambre avec salle de bains attenante, équipée d'un double lavabo et d'une baignoire.

Une deuxième chambre dispose d'une salle de bains attenante avec lavabo et douche.



**Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Kirsten!**

0474 444 318

KIRSTEN@PALLEN.BE



Détails

Chambres à coucher	2
Salles de bain	2
Surface habitable	100m²
Surface totale	100m²
Année de construction	1993
État général	A rénover
Electricité	Oui
Gaz naturel	Oui
Eau de ville	Oui
Téléphone	Oui
Distribution	Oui
L'internet	Oui

Informations légales

Stedenbouwkundige bestemming	Terrain d'habitation
Dagvaarding en herstellvordering	Non
Droit de préemption	Non
Verkavelingsvergunning	Non
Stedenbouwkundige vergunning	Oui
Patrimoine protégé	Non
Patrimoine inventorié	Non applicable

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	20230714-0002936352-KNR-2
PEB	0 kWh/m²
Sensibilité aux inondations	Zone non inondable
P-score	A
G-score	A
Zone riveraine délimitée	Pas d'application



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Kirsten!

0474 444 318

KIRSTEN@PALLEN.BE

