AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Dernière unité Duinenwater Gardens III: Appartement 11/2.1

170 m² | 4 slaapkamers | 4 badkamers

Duinenwater 11/21, 8300 Knokke

€ 1.570.000







Superbe appartement de nouvelle construction, situé au cœur animé de Duinenwater.

Disposition de l'appartement:
Espace de vie ouvert avec salon lumineux, salle à manger et une luxueuse cuisine ouverte, donnant accès à la grande terrasse.

Au premier hall de nuit se trouvent la chambre principale avec salle de bains attenante et une deuxième chambre avec salle de bains attenante. Les troisième et quatrième chambres, chacune avec salle de bains attenante, se trouvent au deuxième hall de nuit.

L'appartement dispose également d'un débarras et de toilettes séparées pour les invités.

Pour plus d'informations ou pour consulter les plans et les spécifications du bâtiment, nous vous invitons à nous contacter ou à passer dans nos bureaux.



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Michèle!

0475 638 900

MICHELE@PALLEN.BE

Détails

Chambres à coucher	4
Salles de bain	4
Surface habitable	170m²
Surface totale	185m²
Année de construction	2026
État général	Finitions luxueuses
Eau de ville	Oui
Egouts	Oui
L'internet	Oui

Informations légales

Stedenbouwkundige bestemming	Terrain d'habitation
Dagvaarding en herstelvordering	Non
Droit de préemption	Non
Verkavelingsvergunning	Non
Stedenbouwkundige vergunning	Oui
Patrimoine protégé	Non
Patrimoine inventorié	Non applicable

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	epb bij oplevering
PEB	0 kWh/m²
Sensibilité aux inondations	Zone non inondable
P-score	C
G-score	C
Zone riveraine délimitée	Pas d’application



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Michèle!

0475 638 900

MICHELE@PALLEN.BE