AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Appartement prêt à l'emploi avec vue latérale sur la mer

62 m² | 1 slaapkamer | 1 badkamer

Marie-Joséstraat 7/41, 8300 Knokke

€ 635.000







Appartement clé en main avec vue latérale sur la mer.

Aménagement de l'appartement situé au 4ème étage :
Hall d'entrée avec vestiaire et toilettes invités. Espace de vie accueillant avec salle à manger et coin salon lumineux. L'armoire encastrée comprend un lit d'appoint pour 2 personnes. L'espace de vie offre des vues latérales sur la mer. Cuisine ouverte entièrement équipée avec appareils Miele.
Chambre à coucher avec armoires encastrées et salle de bains attenante (lavabo et douche). La chambre s'ouvre sur une terrasse extérieure. Pièce de rangement pratique avec connexion pour lave-linge/sèche-linge.

Local à vélos et cave privée dans la résidence.

Il s'agit d'un appartement prêt à l'emploi, situé très centrale au Zoute, à deux pas de tous les commerces et de la plage.



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Michèle!

0475 638 900

MICHELE@PALLEN.BE

Détails

Chambres à coucher	1
Salles de bain	1
Surface habitable	62m²
Surface totale	65m²
Année de construction	1962
État général	Très bon

Informations légales

Stedenbouwkundige bestemming	Terrain d'habitation
Dagvaarding en herstelvordering	Non
Droit de préemption	Non
Verkavelingsvergunning	Non
Stedenbouwkundige vergunning	Oui
Patrimoine protégé	Non
Patrimoine inventorié	Non applicable

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	24T094651
PEB	197 kWh/m²
Sensibilité aux inondations	Zone non inondable
P-score	D
G-score	D
Zone riveraine délimitée	Pas d’application



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Michèle!

0475 638 900

MICHELE@PALLEN.BE