AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Appartement de coin rénové situé au centre de Knokke

55 m² | 2 slaapkamers | 1 badkamer

Leopoldlaan 70A/31, 8300 Knokke

€ 552.000







Lumineux appartement de coin prêt à emménager situé au centre de Knokke entre l'avenue Lippens et la Place Rubens.

Disposition de l'appartement :
Hall d'entrée avec vestiaire et toilettes pour invités. Débarras pour machine à laver et sèche-linge. Cuisine ouverte avec îlot. Séjour lumineux composé d'un coin repas et d'un salon. Chambre à coucher 1 avec salle de douche attenante avec double lavabo. Chambre à coucher 2 avec lit superposé pliable. Cave privative.
Contactez Agence Pallen pour planifier une visite.



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Gilles!

0497 520 196

GILLES@PALLEN.BE

Détails

Chambres à coucher	2
Salles de bain	1
Surface habitable	55m²
Surface totale	55m²
Année de rénovation	2022
État général	Très bon
Electricité	Oui
Gaz naturel	Oui
Eau de ville	Oui
Distribution	Oui
Egouts	Oui
L'internet	Oui

Informations légales

Stedenbouwkundige bestemming	Terrain d'habitation
Dagvaarding en herstelvordering	Non
Droit de préemption	Non
Verkavelingsvergunning	Non
Stedenbouwkundige vergunning	Oui
Patrimoine protégé	Non
Patrimoine inventorié	Non applicable

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	872542187545
PEB	164 kWh/m²
Sensibilité aux inondations	Zone non inondable
P-score	
G-score	
Zone riveraine délimitée	Pas d’application



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Gilles!

0497 520 196

GILLES@PALLEN.BE