

AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Zoute Schorre - Lot 31

297 m² | 2 slaapkamers | 2 badkamers

Jan Devischstraat 61, 8300 Knokke-Zoute

€ 1.150.000



Prachtige nieuwbouw woning met perfecte oriëntatie in de verkaveling "Zoute Schorre".

Indeling van de nieuwbouw woning:

Inkomhal met gastentoilet en vestiaire. Grote living met toegang tot de zuidgerichte tuin, eetruimte en keuken met aansluitend een praktische berging.

Eerste verdieping: nachthal met apart toilet, 2 luxueuze slaapkamers elk met bad- en/of douchekamer en terras.

Tweede verdieping: ruime zolder dewelke kan omgetoverd worden tot een extra slaapvertrek.

Grote ondergrondse garage met berging en parkeerplaats voor circa 2 wagens.

Een bezoek aan de werf en inblik in de bouwplannen is mogelijk.



**Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Didrik!**

050 530 830

DIDRIK@PALLLEN.BE



Details

Slaapkamers	2
Badkamers	2
Bewoonbare opp.	297m²
Totale opp.	189m²
Bouwjaar	
Algemene staat	

Wettelijke informatie

Bestemming	
Dagvaarding	Nee
Voorkooprecht	Ja
Verkavelingsaanvraag	Ja
Bouwvergunning	Ja
Beschermd erfgoed	Ja

Energie & watertoets

EPC Ref.	
EPC	0 kWh/m²
Overstromings gevoeligheid	selecteer
P-score	
G-score	
Afgebakende oeverzone	



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Didrik!

050 530 830
DIDRIK@PALLLEN.BE

