

AGENCE PALLEN

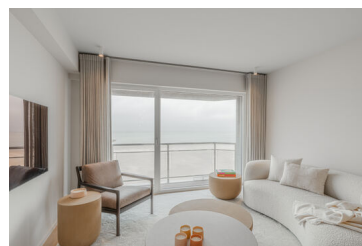
LUXURY REAL ESTATE

Prachtig luxe appartement met frontaal zeezicht in Duinbergen

73 m² | 3 slaapkamers | 1 badkamer

Zeedijk-Duinbergen 316, 8300 Knokke

€ 1.180.000



Magnifiek vernieuwd appartement op de zeedijk van Duinbergen, voorzien van alle confort en een subliem interieur waar men volledig tot rust kan komen.

Alle materialen werden zorgvuldig uitgekozen en zeer kwalitatief geplaatst met oog voor detail.

Indeling: Inkom, leefruimte met volledig ingerichte keuken (uitgerust met MIELE toestellen + wijnfrigo), cosy eethoek en aangename living met toegang tot terras.

Nachthal, eerste slaapkamer met ingemaakt stapelbed en ingebouwde kast, tweede slaapkamer met 2 enkel bedden voorzien van kasten, master bedroom met dubbelbed en ingemaakte kasten, terras achteraan. Prachtige badkamer met inloofdouche en 2 wastafels.

Gemeenschappelijke fietsenberging + privatieve kelder.

Mogelijkheid aankoop garage in nabije omgeving

Een bezoek zeer warm aanbevolen!



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Gregory!

0489 69 07 23

GREGORY@PALLLEN.BE



Details

Slaapkamers	3
Badkamers	1
Bewoonbare opp.	73m²
Totale opp.	80m²
Bouwjaar	1966
Renovatiejaar	2023
Algemene staat	Luxe afwerking

Wettelijke informatie

Bestemming	Woongebied
Dagvaarding	Nee
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsaanvraag	Nee
Bouwvergunning	Ja
Beschermd erfgoed	Ja

Energie & watertoets

EPC Ref.	20220402-0002576503-RES-1
EPC	134 kWh/m²
Overstromings gevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	
G-score	
Afgebakende oeverzone	Niet van toepassing



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Gregory!

0489 69 07 23

GREGORY@PALLEN.BE

