

AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Lake District - The Tower nieuwbouw appartement °95

97 m² | 2 slaapkamers | 2 badkamers

Duinenwater 2-6, 8300 Knokke

€ 875.000



Nieuwbouw appartement met 2 slaapkamers, gelegen op de 9de verdieping van 'The Tower'.

Indeling van het appartement:

Inkomhal met vestiaire en gastentoilet. Adembenemende leefruimte met open keuken, eethoek en zithoek. Deze prachtige leefruimte is omringd door een buitenterras dewelke sublieme zichten biedt over Knokke. Praktische berging met aansluitingen voor wasmachine/droogkast. Hoofdslaapkamer met ensuite badkamer (bad, dubbele wastafel en toilet). Tweede slaapkamer met ensuite badkamer (douche en wastafel). Beide slaapvertrekken bieden toegang tot het buitenterras.

Mogelijkheid tot aankoop van een autobox in de residentie.



**Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Gregory!**

0489 69 07 23

GREGORY@PALLEN.BE



Details

Slaapkamers	2
Badkamers	2
Bewoonbare opp.	97m²
Totale opp.	130m²
Bouwjaar	2023
Algemene staat	Luxe afwerking

Wettelijke informatie

Bestemming	
Dagvaarding	Nee
Voorkooprecht	Ja
Verkavelingsaanvraag	Ja
Bouwvergunning	Ja
Beschermd erfgoed	Nee

Energie & watertoets

EPC Ref.	
EPC	0 kWh/m²
Overstromings gevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	
G-score	
Afgebakende oeverzone	Niet van toepassing



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Gregory!

0489 69 07 23

GREGORY@PALLEN.BE

