

AGENCE PALLEN

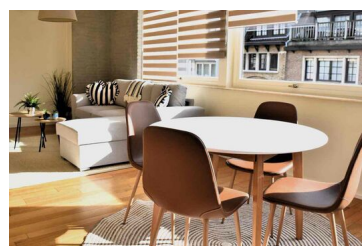
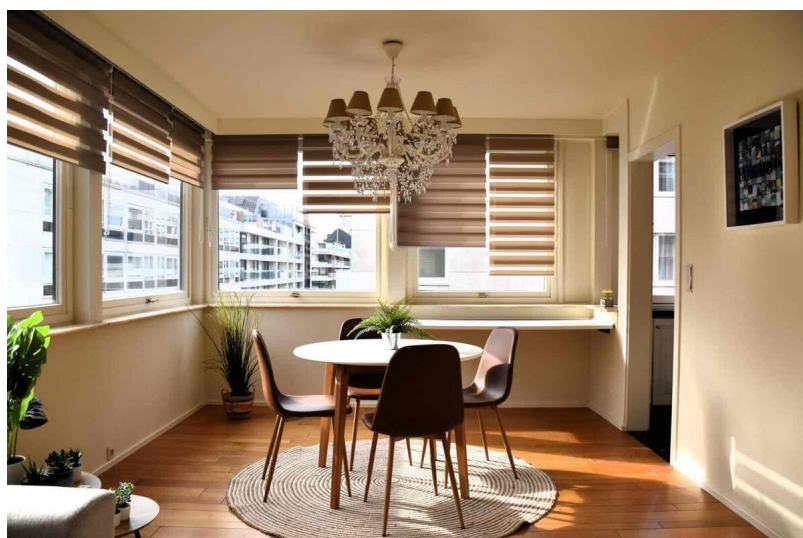
LUXURY REAL ESTATE

Vakantieappartement met zijdelings zeezicht gelegen op de Kustlaan

45 m² | 1 slaapkamer | 1 badkamer

Marie-Josestraat 19, 8300 Knokke

€ 1.050



Lichtrijk hoekappartement op een boogscheut van het strand en de commerciële hart van Knokke-Het Zoute.

Indeling van het appartement:

Gezellige leefruimte met eetplaats en aanpalende halfopen keuken. Het appartement beschikt over 1 slaapkamer voorzien van kasten. De kamer is voldoende groot om een stapelbed bij te zetten in de slaapkamer.

Badkamer met douche en toilet. Het appartement is volledig bemeubeld en voorzien van een volledige uitzet.

Er is airco aanwezig in het appartement.

Algemene kosten: €50/maand

Onmiddellijk beschikbaar!

Ideaal tweede verblijf, op een topligging nabij de zeedijk, het strand en de winkelstraten!



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Laura!

0474 25 06 24

LAURA@PALLLEN.BE



Details

Slaapkamers	1
Badkamers	1
Bewoonbare opp.	45m²
Totale opp.	45m²
Bouwjaar	1965
Renovatiejaar	2023
Algemene staat	Instapklaar
Airco	Ja
Bronwater	Ja
Elektriciteit	Ja
Stadswater	Ja
Beglazing	Dubbele
Raamwerk	Hout
Verwarming	Elektriciteit

Wettelijke informatie

Bestemming	Woongebied
Dagvaarding	Nee
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsaanvraag	Ja
Bouwvergunning	Ja
Beschermd erfgoed	Nee

Energie & watertoets

EPC Ref.	20240310-0003161949-RES-1
EPC	470 kWh/m²
Overstromings gevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	D
G-score	D
Afgebakende oeverzone	Niet van toepassing



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Laura!

0474 25 06 24
LAURA@PALLEN.BE

