

AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Appartement met prachtig zicht op zee en park in Duinbergen

30 m² | 1 slaapkamer | 1 badkamer

Duinbergenlaan 125, 8300 Knokke

€ 385.000



Prachtig gerenoveerd appartement met open zicht op zee en de minigolf van Duinbergen.

Indeling: Badkamer met douche, 1 slaapkamer, leefruimte met open keuken en terras met uniek zicht.

Privatieve kelder. Gemeenschappelijke fietsenberging. Mogelijkheid tot aankoop garagebox in nabije omgeving.

Contacteer ons snel voor een bezoek!



**Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Gregory!**

0489 69 07 23

GREGORY@PALLLEN.BE



Details

Slaapkamers	1
Badkamers	1
Bewoonbare opp.	30m²
Totale opp.	35m²
Bouwjaar	1970
Renovatiejaar	2021
Algemene staat	Gerenuveerd
Aardgas	Ja
Elektriciteit	Ja
Stadswater	Ja
Beglazing	Dubbele

Wettelijke informatie

Bestemming	Woongebied
Dagvaarding	Nee
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsaanvraag	Ja
Bouwvergunning	Ja
Beschermd erfgoed	Ja

Energie & watertoets

EPC Ref.	2380694
EPC	150 kWh/m²
Overstromings gevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	
G-score	
Afgebakende oeverzone	Niet van toepassing



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Gregory!

0489 69 07 23

GREGORY@PALLEN.BE

