

AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Magnifieke studio met zijdelings zeezicht op toplocatie in Knokke

41 m² | 1 badkamer

Van Bunnanlaan 14, 8300 Knokke

€ 425.000



Zeer stijlvol gerenoveerde studio met zijdelings zeezicht ter hoogte van het Van Bunnanplein in Knokke.

Indeling: Inkom, badkamer (wastafel, inloopdouche), W.C., gezellige slaaphoek, open keuken, eetplaats en living.

Privatieve kelder.

Contacteer ons snel voor een bezoek!



**Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Gregory!**

0489 69 07 23

GREGORY@PALLLEN.BE



Details

Badkamers	1
Bewoonbare opp.	41m²
Totale opp.	41m²
Bouwjaar	1975
Renovatiejaar	2024
Algemene staat	Luxe afwerking

Wettelijke informatie

Bestemming	Woongebied
Dagvaarding	Nee
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsaanvraag	Nee
Bouwvergunning	Ja
Beschermd erfgoed	Nee

Energie & watertoets

EPC Ref.	2509862
EPC	137 kWh/m²
Overstromings gevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	
G-score	
Afgebakende oeverzone	Niet van toepassing



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Gregory!

0489 69 07 23

GREGORY@PALLEN.BE

