

# AGENCE PALLEN

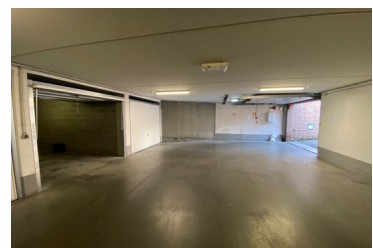
LUXURY REAL ESTATE

## Garagebox - Res. Val Riant

0 m<sup>2</sup> |

Eugène Ysayelaan 2, 8300 Knokke

€ 275



Garagebox in een prestigieuze residentie in het Zoute, vlakbij de Kustlaan en het Albertplein.

Afgesloten garage met geautomatiseerde poort.

Onmiddellijk beschikbaar.

Huur jaarlijks te betalen.

Huurwaarborg €100.



Vragen of een bezoek inplannen?  
Neem contact op met Laura!

0474 25 06 24

LAURA@PALLEN.BE



## Details

|                |                  |
|----------------|------------------|
| Totale opp.    | 18m <sup>2</sup> |
| Bouwjaar       |                  |
| Algemene staat |                  |

## Wettelijke informatie

|                      |            |
|----------------------|------------|
| Bestemming           | Woongebied |
| Dagvaarding          | Nee        |
| Voorkooprecht        | Nee        |
| Verkavelingsaanvraag | Nee        |
| Bouwvergunning       | Ja         |
| Beschermd erfgoed    | Nee        |

## Energie & watertoets

|                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| EPC Ref.                   |                            |
| EPC                        | 0 kWh/m <sup>2</sup>       |
| Overstromings gevoeligheid | Niet overstromingsgevoelig |
| P-score                    |                            |
| G-score                    |                            |
| Afgebakende oeverzone      | Niet van toepassing        |



Vragen of een bezoek inplannen?  
Neem contact op met Laura!

0474 25 06 24  
LAURA@PALLEN.BE

