

AGENCE PALLEN

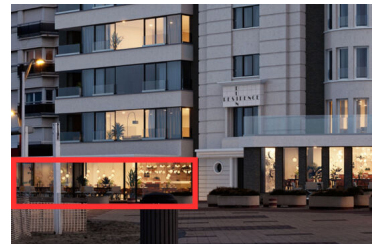
LUXURY REAL ESTATE

Nieuwbouw handelspand op de zeedijk horeca uitgesloten

318 m² |

Zeedijk-Albertstrand 432, 8300 Knokke

€ 6.800



'Duinrésidence' is een hoogwaardige nieuwbouwproject mét behoud van de gevel van het iconisch gebouw gesitueerd op de Zeedijk aan het Albertstrand. Dit architecturaal pareltje van 1936 wordt volledig in zijn eer hersteld door Project Architects.

Het pand wordt casco aangeboden. Inzage in bouwplannen en bezoek aan werf mogelijk. Oppervlakte : 318 m², façade van 12 meter.

Deze multifunctionele handelsruimte bevindt zich op de gelijkvloerse verdieping van het nieuwbouw project "Duinresidence", een ware eye-catcher op de zeedijk.



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Marie!

0479 020 111

MARIE@PALLEN.BE



Details

Bewoonbare opp.	318m ²
Totale opp.	318m ²
Bouwjaar	2023
Algemene staat	Luxe afwerking

Wettelijke informatie

Bestemming	Woongebied
Dagvaarding	Nee
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsaanvraag	Nee
Bouwvergunning	Ja
Beschermd erfgoed	Ja

Energie & watertoets

EPC Ref.	
EPC	0 kWh/m ²
Overstromings gevoeligheid	selecteer
P-score	
G-score	
Afgebakende oeverzone	



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Marie!

0479 020 111

MARIE@PALLEN.BE

