AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Zonnig hoekappartement gelegen op de Kustlaan

94 m² | 2 slaapkamers | 2 badkamers

Strandstraat 22/5A, 8300 Knokke

€ 1.500







Gezellig hoekappartement, gesitueerd in het hartje Zoute.

Indeling van het tweeslaapkamerappartement op de 5de verdieping:
Inkomhal met gastentoilet. Aangename lichtrijke leefruimte met aansluitend een volledig ingerichte open keuken. Ruime slaapkamer met ensuite badkamer, tweede slaapkamer met douchekamer. Berging met aansluiting voor een wasmachine en droogkast.

Mogelijkheid tot huren van een garagebox in de nabije omgeving.
Algemene kosten: € 100/maand provisie.



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Hanne!

0499 814 821

HANNE@PALLEN.BE

Details

Slaapkamers	2
Badkamers	2
Bewoonbare opp.	94m²
Totale opp.	94m²
Bouwjaar	1988
Algemene staat	Instapklaar
Elektriciteit	Ja
Aardgas	Ja
Stadswater	Ja

Wettelijke informatie

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Dagvaarding en herstelvordering	Nee
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Beschermd erfgoed	Nee
Geïnventariseerd erfgoed	Niet van toepassing

Energie & watertoets

EPC Ref.	02654993
EPC	329 kWh/m²
Overstromings gevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	
G-score	
Afgebakende oeverzone	Niet van toepassing



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Hanne!

0499 814 821

HANNE@PALLEN.BE