

AGENCE PALLÉN

LUXURY REAL ESTATE

Luxeus appartement met prachtig zicht op het Zegemeer – residentie La Rive, Knokke

117 m² | 2 slaapkamers | 1 badkamer

Elizabetlaan 160C, 8300 Knokke

€ 2.095.000



In de prestigieuze residentie La Rive in Knokke vindt u dit magnifiek afgewerkte en lichtrijke appartement met een adembenemend zicht op het Zegemeer. Dankzij de zuidgerichte oriëntatie geniet u de hele dag van zon op het ruime terras, ideaal om volledig tot rust te komen.

Binnenin treft u een ruime, lichtrijke leefruimte met een open keuken, afgewerkt met hoogwaardige materialen en voorzien van alle moderne comfort. Het appartement beschikt over twee slaapkamers, waaronder een master bedroom met privéterras en een tweede slaapkamer met een uitklapbaar bed. Daarnaast is er een stijlvolle badkamer, een privetieve kelder en de mogelijkheid tot aankoop van een garagebox in het gebouw.

Een exclusieve kans voor wie op zoek is naar luxe, ruimte en een toplocatie in Knokke!



**Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Gregory!**

0489 69 07 23

GREGORY@PALLÉN.BE



Details

Slaapkamers	2
Badkamers	1
Bewoonbare opp.	117m²
Totale opp.	140m²
Bouwjaar	2019
Algemene staat	Luxe afwerking

Wettelijke informatie

Bestemming	Woongebied
Dagvaarding	Nee
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsaanvraag	Ja
Bouwvergunning	Ja
Beschermd erfgoed	Nee

Energie & watertoets

EPC Ref.	
EPC	0 kWh/m²
Overstromings gevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	A
G-score	A
Afgebakende oeverzone	Niet van toepassing



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Gregory!

0489 69 07 23

GREGORY@PALLEN.BE

