

AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Nieuwbouwproject Equinox: Appartement 1.3

64 m² | 2 slaapkamers | 1 badkamer

Zeedijk-Duinbergen 313, 8300 Knokke

€ 795.000



Prachtig nieuwbouwappartement met frontaal zeezicht, gelegen in Duinbergen op het zonnigste stukje van de Zeedijk.

Indeling van het appartement:

Bij binnenkomst betreedt u de inkomhal met apart gastentoilet. De gang leidt u verder naar de open leefruimte met lichtrijke zithoek, eetplaats en luxueuze open keuken. De leefruimte biedt toegang tot een eerste terras met prachtig frontaal zeezicht.

Het appartement beschikt over twee slaapkamers, beiden met toegang tot een tweede ruim terras. De twee slaapkamers delen een badkamer, uitgerust met douche en dubbele lavabo, gelegen op de nachthal.

Waarom kiezen voor dit appartement?

- Ideale locatie op het zonnigste stukje van de Zeedijk
 - Twee terrassen voor optimaal buitenleven
 - Prachtig frontaal zeezicht
- Hoogwaardige afwerking en moderne architectuur
- Perfecte indeling met aandacht voor comfort

Voor meer informatie of inzage in de bouwplannen en het lastenboek, nodigen wij u graag uit om contact op te nemen.



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Gregory!

0489 69 07 23

GREGORY@PALLLEN.BE



Details

Slaapkamers	2
Badkamers	1
Bewoonbare opp.	64m²
Totale opp.	71m²
Bouwjaar	2025
Algemene staat	Luxe afwerking

Wettelijke informatie

Bestemming	Woongebied
Dagvaarding	Nee
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsaanvraag	Nee
Bouwvergunning	Ja
Beschermd erfgoed	Nee

Energie & watertoets

EPC Ref.	
EPC	0 kWh/m²
Overstromings gevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	A
G-score	A
Afgebakende oeverzone	Niet van toepassing



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Gregory!

0489 69 07 23

GREGORY@PALLEN.BE

