

AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Nieuwbouw project Oyster - Appartement 1.13

89 m² | 2 slaapkamers | 2 badkamers

Burg. Camille Deckersstraat 1/13, 8300 Knokke

€ 660.000



Op de eerste verdieping van residentie Oyster bevindt zich dit ruim appartement met twee slaapkamers en twee badkamers.

Dankzij de doordachte indeling geniet u van een comfortabele leefruimte met aangename lichtinval. Het buitenterras biedt een fijne buitenruimte om te ontspannen.

Er is mogelijkheid tot aankoop van een privatieve parkeerplaats en berging in de residentie.



**Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Michèle!**

0475 638 900

MICHELE@PALLEN.BE



Details

Slaapkamers	2
Badkamers	2
Bewoonbare opp.	89m²
Totale opp.	95m²
Bouwjaar	2025
Algemene staat	Instapklaar

Wettelijke informatie

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Dagvaarding en herstellvordering	Nee
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Beschermd erfgoed	Nee
Geïnteriseerd erfgoed	Niet van toepassing

Energie & watertoets

EPC Ref.	EPB bij oplevering
EPC	0 kWh/m²
Overstromings gevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	A
G-score	A
Afgebakende oeverzone	Niet van toepassing



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Michèle!

0475 638 900

MICHELE@PALLEN.BE

