

AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Recent instapklaar appartement in Duinenwater

80 m² | 2 slaapkamers | 1 badkamer

Duinenwater 30 15, 8300 Knokke

€ 545.000



Mooi onderhouden appartement te Duinenwater met zuid gericht terras.

Indeling: inkomhal met berging en gastentoilet. Gezellige woonkamer met open keuken, uitgevend op het terras.

2 volwaardige slaapkamers en aparte badkamer (douche, dubbele lavabo en toilet).

Fietslokaal in de residentie.

Mogelijkheid tot aankopen van een garageplaats op de -1.

Bezoek warm aanbevolen!



**Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Gregory!**

0489 69 07 23

GREGORY@PALLLEN.BE



Details

Slaapkamers	2
Badkamers	1
Bewoonbare opp.	80m²
Totale opp.	92m²
Bouwjaar	2017
Algemene staat	Luxe afwerking

Wettelijke informatie

Bestemming	Woongebied
Dagvaarding	Nee
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsaanvraag	Ja
Bouwvergunning	Ja
Beschermd erfgoed	Nee

Energie & watertoets

EPC Ref.	31043-g-2015_205/a001/d01/sd010
EPC	83 kWh/m²
Overstromings gevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	C
G-score	C
Afgebakende oeverzone	Niet van toepassing



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Gregory!

0489 69 07 23

GREGORY@PALLEN.BE

