

AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Te huur in Brugge – 1 slaapkamer nieuwbouwappartement in project LUUX

77 m² | 1 slaapkamer | 1 badkamer

Maaikelaan 19, 8000 Brugge

€ 910



Te huur in Brugge – 1 slaapkamer nieuwbouwappartement in project LUUX

Modern wonen op een toplocatie vlak bij het historisch centrum.

Welkom in LUUX, een stijlvol nieuwbouwproject op een steenworp van het historische hart van Brugge. Hier woon je energiezuinig en comfortabel in een bruisende buurt, met alle voorzieningen vlakbij: supermarkten, een sportcomplex, apotheek, kinderdagverblijf en meer.

Te huur: een gelijkvloers appartement met 1 slaapkamer en 1 badkamer

- Energiezuinig dankzij een warmtepomp en zonnepanelen
- Mogelijkheid tot huren van een ondergrondse parkeerplaats (€90 per maand)

Provisie op maandbasis: €135

Interesse of een afspraak maken?

Mail naar verhuur@wedepool.be voor meer info of om jouw bezoek vast te leggen.

Wonen in Brugge was nog nooit zo comfortabel. Mis deze kans niet!



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Didrik!

050 631 631

DIDRIK@PALLLEN.BE



Details

Slaapkamers	1
Badkamers	1
Bewoonbare opp.	77m²
Totale opp.	77m²
Bouwjaar	2025
Algemene staat	Nieuwe staat

Wettelijke informatie

Bestemming	Woongebied
Dagvaarding	Nee
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsaanvraag	Nee
Bouwvergunning	Ja
Beschermd erfgoed	Nee

Energie & watertoets

EPC Ref.	EPB in opmaak
EPC	0 kWh/m²
Overstromings gevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	A
G-score	A
Afgebakende oeverzone	Niet van toepassing



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Didrik!

050 631 631
DIDRIK@PALLLEN.BE

