

AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Stijlvolle duplex penthouse met zonnig terras in Duinbergen

120 m² | 2 slaapkamers | 1 badkamer

Duinbergenlaan 54/22, 8300 Knokke-Heist

€ 1.550



Ontdek deze ruime en lichte duplex penthouse op de tweede verdieping, ideaal gelegen in het gegeerde Duinbergen, op slechts wandelafstand van het strand.

Deze aangename woonst biedt:

2 volwaardige slaapkamers

1 moderne badkamer

Volledig ingerichte keuken

Ruime en gezellige leefruimte

Zonnig terras waar u in alle rust kunt genieten

Privatieve kelder

Gemeenschappelijke fietsenberging

Dankzij de uitstekende ligging bevinden het strand, winkels en openbaar vervoer zich op korte wandelafstand, waardoor u optimaal kunt genieten van het leven aan zee.

Huurprijs: € 1.550 per maand + 21% btw



**Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Hanne!**

0499 814 821

HANNE@PALLLEN.BE



Details

Slaapkamers	2
Badkamers	1
Bewoonbare opp.	120m²
Totale opp.	125m²
Bouwjaar	2026

Wettelijke informatie

Stedenbouwkundige bestemming	
Dagvaarding en herstellvordering	Nee
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Stedenbouwkundige vergunning	Nee
Beschermd erfgoed	Nee
Geïnteriseerd erfgoed	Niet van toepassing

Energie & watertoets

EPC Ref.	
EPC	0 kWh/m²
Overstromings gevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	
G-score	
Afgebakende oeverzone	Niet van toepassing



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Hanne!

0499 814 821

HANNE@PALLEN.BE

