

AGENCE PALLEN

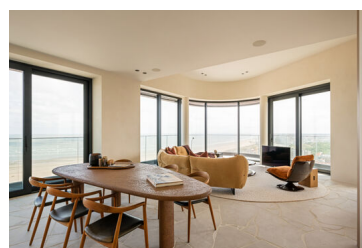
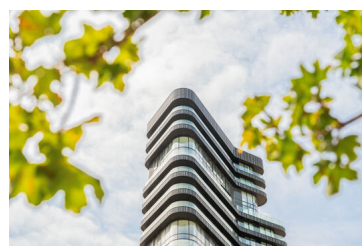
LUXURY REAL ESTATE

Het hoogste penthouse van Knokke

205 m² | 3 slaapkamers | 3 badkamers

Elizabetlaan 416/19, 8300 Knokke-Heist

Prijs op aanvraag



Het hoogste penthouse van Knokke-Heist, gelegen op de 19de verdieping van de residentie Heldenstoren en met de volledige verdieping als privaat plateau. Dit uitzonderlijke penthouse biedt absolute privacy en adembenemende 360° panoramische zichten op zee, Duinbergen, het Zoute en het hinterland.

Een privaat inkomhal, rechtstreeks bereikbaar via de lift, leidt naar de imposante leefruimte met panoramisch zeezicht. De living is voorzien van een bibliotheek en bureau en sluit aan op een open eetkamer en een hal met bar en wijnfrigo. De volledig uitgeruste keuken geniet eveneens van een frontaal zeezicht en is uitgerust met alle hoogwaardige toestellen, waaronder een Amerikaanse frigo, Aqualux en V-Zug apparatuur, aangevuld met tal van maatwerkkasten in notelaar.

De masterbedroom oogt majestueus dankzij de hoge plafonds en het unieke ruimtegevoel, met eveneens panoramisch zicht op zee en de haven van Zeebrugge. De aansluitende privaat badkamer omvat een inloopdouche, dubbele lavabo, bad en toilet. Twee bijkomende slaapkamers beschikken elk over een eigen douchekamer.

Het penthouse biedt tal van comfort: airconditioning, verwarming en koeling via vloerverwarming met warmtepomp, domotica, ingebouwde luidsprekers bedienbaar via smartphone of tablet, een alarminstallatie met inbraakveilige deuren en plafonds van 3m76 in de masterbedroom en living. Het appartement is volledig omringd door terrassen, zonder inkiik van buren.



**Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Laurence!**

0472 74 35 01

LAURENCE@PALLLEN.BE



Details

Slaapkamers	3
Badkamers	3
Bewoonbare opp.	205m²
Totale opp.	205m²
Bouwjaar	2026
Algemene staat	Luxe afwerking

Wettelijke informatie

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Dagvaarding en herstellvordering	Nee
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Beschermd erfgoed	Nee
Geïntariseerd erfgoed	Niet van toepassing

Energie & watertoets

EPC Ref.	
EPC	0 kWh/m²
Overstromings gevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	A
G-score	A
Afgebakende oeverzone	Niet van toepassing



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Laurence!

0472 74 35 01

LAURENCE@PALLEN.BE

