

AGENCE PALLEN

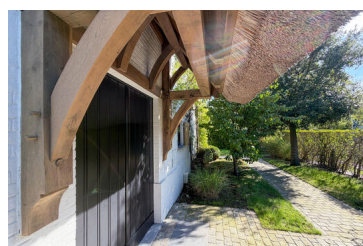
LUXURY REAL ESTATE

Sfeervolle gemeubelde villa met zonnige tuin en ruime garage in het Zoute

0 m² | 4 slaapkamers | 3 badkamers

Prins Karellaan 33, 8300 Knokke-Zoute

€ 6.800



Deze charmante, volledig gemeubelde villa is gelegen in het geliefde Zoute en combineert een warme, huiselijke sfeer met ruimte en comfort. De villa is smaakvol en gezellig ingericht en geniet dankzij de grote raampartijen van een aangename, overvloedige lichtinval.

De leefruimtes staan rechtstreeks in verbinding met de prachtige, zonnige tuin, een heerlijke plek om in alle rust te genieten van het buitenleven.

De villa beschikt over een volledig geïnstalleerde keuken, een gezellige leefruimte, 4 slaapkamers, 3 badkamers en een polyvalente ruimte die naar wens kan worden gebruikt als bureau, tv-kamer of speelruimte voor computerspelletjes. Daarnaast is er een praktische wasruimte.

Een absolute troef is de ruime ondergrondse garage van ca. 135 m², uitgerust met een autolift en biedt deze uitzonderlijk veel parkeermogelijkheden en bergruimte.

Een bijzonder aangename en complete woning, ideaal voor wie op zoek is naar een comfortabele, gemeubelde villa op een toplocatie in het Zoute.



**Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Michèle!**

0475 638 900

MICHELE@PALLLEN.BE



Details

Slaapkamers	4
Badkamers	3
Totale opp.	725m²

Wettelijke informatie

Stedenbouwkundige bestemming	
Dagvaarding en herstellvordering	Nee
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Stedenbouwkundige vergunning	Nee
Beschermd erfgoed	Nee
Geïntariseerd erfgoed	Niet van toepassing

Energie & watertoets

EPC Ref.	
EPC	0 kWh/m²
Overstromings gevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	
G-score	
Afgebakende oeverzone	Niet van toepassing



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Michèle!

0475 638 900

MICHELE@PALLEN.BE

